



Maison 116 M² Cheux

CHEUX 14210

357 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPIQUET**

7 impasse du val
14650 CARPIQUET

0261100387

Maison 116 M² Cheux

Nouveau en exclusivité dans votre agence GUY HOQUET CARPIQUET

Venez decouvrir cette maison de 2022 située sur la commune de Cheux.

La maison se compose de la façon suivante:

*Au RDC:

- Une pièce de vie spacieuse et lumineuse de 50m² avec sa cuisine entièrement aménagée équipée.
- Une suite parentale avec un accès direct sur la terrasse.
- Un WC

*Au premier étage:

- un palier desservant:
- trois chambres dont une avec un dressing attenant
- une salle d'eau
- un WC indépendant

En extérieur:

- Un jardin entièrement clos avec une terrasse idéalement exposée,

-Un garage de 30m²

Plus d'informations en contactant votre agence GUY HOQUET CARPIQUET

116 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Oui
Distance Commerces	1 km
Accès Ecole	2 min
Surface séjour	49 m2
Jardin	Oui
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	507 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1100€

Photos du bien





