



Maison 6 pièce(s) 141 m2

AUTHIE 14280

684 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPIQUET**

7 impasse du val
14650 CARPIQUET

0261100387

Maison 6 pièce(s) 141 m2

NOUVELLE EXCLUSIVITE DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET CARPIQUET

Venez découvrir cette maison récente de 141m², bénéficiant d'une triple exposition, piscine chauffée, entièrement clos de mur sur la commune d'AUTHIE.

Voici la composition détaillée du bien :

Au rez-de-chaussée :

- Entrée avec placard
- Cuisine ouverte
- Cellier
- Salon séjour
- Chambre
- Salle d'eau
- WC

A l'étage :

- Une suite parentale
- Deux chambres avec placard
- Une salle de bains

Enfin, un garage vient parfaire ce bien rare sur le marché !

Plus d'informations en contactant votre agence GUY HOQUET CARPIQUET

141 m²

6 pièce(s)

4 chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Surface séjour	40.32 m2
Jardin	Oui
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-UEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Individuelle

Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
-----------------------	-------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	37 kWh/m2 par an
-------------	------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





