

Appartement Caen 2 pièce(s) 48 m2

CAEN 14000

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CARPIQUET

7 impasse du val 14650 CARPIQUET 0261100387

Appartement Caen 2 pièce(s) 48 m2

NOUVEAU DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET CARPIQUET

Venez découvrir cet appartement de 48m2, idéalement situé à Caen, proche de toutes commodités.

Voici la composition détaillée du bien :

- Entrée avec placard
- Salon séjour
- Cuisine ouverte avec cellier
- Une chambre avec placard
- Salle de bains
- WC
- Un balcon

Enfin, une cave ainsi qu'une place de parking privative complètent ce bien.

A savoir : la résidence est reliée au chauffage urbain.

Plus d'informations en contactant votre agence GUY HOQUET CARPIQUET Un projet ? Nos dossiers d'estimation sont offerts !



Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est		
Etage	2		
Nombre étages	4		
Dernier étage	Non		
Bien en copropriété	Oui		
Nb Lots Copropriété	1		
Charges annuelles (ALUR)	1645 €		
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours		
Fenêtres	PVC Double Vitrage		
Assainissement	Tout à l'égout		
Salle(s) de bains	1		
WC	1		
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée		
Type Chauffage	Collectif		
Mécanisme Chauffage	Radiateur		
Mode Chauffage	Chauffage de ville		
Eau chaude	Collective		

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

















