



Appartement Herouville Saint Clair 2 pièce(s) 42.78 m2

HEROUVILLE SAINT CLAIR 14200

117 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPIQUET**

7 impasse du val
14650 CARPIQUET

0261100387

Appartement Herouville Saint Clair 2 pièce(s) 42.78 m2

Nouveauté dans votre agence GUY HOQUET CARPIQUET !

Venez découvrir un appartement de type F2 vous offrant :

- Une entrée, un WC indépendant, un salon séjour lumineux avec balcon, une salle d'eau, ainsi qu'une chambre avec placards.

Les petits plus :

- Un DPE lettre C (isolation réalisée il y a 4 ans)
- Commodités à moins de 5 minutes à pied
- Copropriété entretenue (aucun travaux à prévoir)
- Transports en commun au pied de l'appartement
- Une cave

Pour plus d'informations contacter votre agence Guy Hoquet Carpiquet.

A très bientôt !

Un projet ? Nos dossiers d'estimation sont offerts !

42.78 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	80
Charges annuelles (ALUR)	1898 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1970
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est

Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	141 kWh/m2 par an

Photos du bien



