



Appartement Caen 2 pièce(s)

CAEN 14000

99 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPIQUET**

7 impasse du val
14650 CARPIQUET

0261100387

Appartement Caen 2 pièce(s)

Nouveau dans votre agence Guy Hoquet Carpiquet !

Venez découvrir en EXCLUSIVITE cet appartement d'environ 34m² idéalement situé au première étage d'une résidence calme et sécurisée à CAEN.

Cet appartement dispose d'une entrée avec placard, d'un salon-séjour lumineux avec une cuisine à repenser, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC.

Celui-ci dispose également d'une cave privative.

Toutes les commodités (bus, tram, superette, boulangerie, pharmacie, ...) se trouvent à moins de 5 minutes à pieds.

Plus d'informations en contactant votre agence Guy Hoquet Carpiquet.
A très bientôt !

Un projet ? Nos dossiers d'estimation sont offerts !

34 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	3 min
Accès tramway	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Charges annuelles (ALUR)	999 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Digicode	Oui
----------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	152 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



