



Maison Carpiquet 6 pièce(s) 148.47 m2

CARPIQUET 14650

353 425 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPIQUET**

7 impasse du val
14650 CARPIQUET

0261100387

Maison Carpiquet 6 pièce(s) 148.47 m2

Votre agence GUY HOQUET CARPIQUET vous propose cette maison située à CARPIQUET.
Commune située à 10 min du centre-ville de Caen avec commerces, bus et écoles

Ce bien dispose de trois niveaux : Sous-sol, rez-de-chaussée, 1er étage.

*Au rez-de-chaussée : une entrée avec placards, une cuisine avec son cellier, un salon séjour, un bureau, une chambre ainsi qu'une salle de bains.

*A l'étage : un palier desservant trois chambres, une salle d'eau avec WC ainsi qu'un grenier pouvant être aménagé en chambre avec salle d'eau.

Un sous-sol complète le bien.

Plus d'informations en contactant votre agence GUY HOQUET CARPIQUET.

148.47 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	2008
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-UEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Sous-sol	Oui

Date ERP

2024-05-23 02:11:56

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

132 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





