



Maison Castine En Plaine 5 pièce(s) 94 m2

ROCQUANCOURT 14540

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPIQUET**

7 impasse du val
14650 CARPIQUET

0261100387

Maison Castine En Plaine 5 pièce(s) 94 m2

NOUVEAUTÉ EN EXCLUSIVITÉ CHEZ GUY HOQUET CARPIQUET !

À découvrir sans tarder : charmante maison de 94 m² située à Rocquancourt, sur un terrain de 314 m².

Au rez-de-chaussée, vous apprécierez une belle pièce de vie lumineuse de 41 m² avec cuisine aménagée et équipée, un cellier, ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

À l'étage, trois chambres confortables et une salle de bains avec WC.

Chauffage au sol par pompe à chaleur

Commerces et écoles (primaire et élémentaire) à proximité

Pour plus d'informations, contactez votre agence Guy Hoquet Carpiquet.

Vous avez un projet ? Profitez de notre estimation offerte !

94 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Distance Commerces	0.5 km
Accès Ecole	5 min
Surface séjour	41 m2
Jardin	Oui
Année construction	2014
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-04-28 07:59:04

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

90 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





