



Maison Colombelles 6 pièce(s) 128 m2

COLOMBELLES 14460

249 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPIQUET**

7 impasse du val
14650 CARPIQUET

0261100387

Maison Colombelles 6 pièce(s) 128 m2

NOUVELLE EXCLUSIVITE CHEZ GUY HOQUET CARPIQUET

L'agence vous présente cette maison de 107m² avec une véranda d'environ 21m² située à Colombelles.

Elle se compose :

Au rez-de-chaussée

- une entrée avec placard
- un salon/séjour
- une cuisine ouverte
- une suite parentale d'environ 19m²
- un local technique
- un WC

Une véranda, un cabanon ainsi qu'un garage viennent compléter ce niveau.

A l'étage :

- trois chambres avec placard de rangement
- une salle de bain
- un WC indépendant

Les + :

- adoucisseur d'eau

- chaudière Viessmann
- panneau photovoltaïque

Plus d'informations en contactant votre agence GUY HOQUET CARPIQUET.
A très bientôt !

128 m ²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde
--------------------	------------	---------------	-------	-------

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min
Jardin	Oui
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Date ERP	2025-01-17 09:39:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	119 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



