



## Maison Thue Et Mue 5 pièce(s) 147m2

THUE ET MUE 14740

**310 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CARPIQUET**

7 impasse du val  
14650 CARPIQUET

**0261100387**

## Maison Thue Et Mue 5 pièce(s) 147m2

NOUVEAU DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET CARPIQUET

Venez découvrir en EXCLUSIVITE dans une impasse cette maison de 147 m2 au sol.

Elle dispose au rez-de-chaussée d'une cuisine aménagée équipée donnant sur une salon séjour.  
Deux chambres, une salle de bain, un WC ainsi qu'une buanderie.

A l'étage une mezzanine desservant deux chambres, une salle d'eau et un WC.

Elle dispose également d'un sous-sol complet.

Plus d'informations en nous contactant. A bientôt !

147 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Surface séjour

40 m<sup>2</sup>

Jardin	Oui
Année construction	2003
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Date ERP	2025-01-17 00:22:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	185 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





