



Maison Audrieu 92 m2

AUDRIEU 14250

244 660 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPIQUET**

7 impasse du val
14650 CARPIQUET

0261100387

Maison Audrieu 92 m2

NOUVEAU DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET CARPIQUET !!

En EXCLUSIVITE, maison de 92 m² située sur la commune D'Audrieu sur une parcelle de 329 m².

Cette maison de plain-pied vous offre un bel espace de vie de 45 m² avec cuisine aménagée, un cellier, trois chambres, une salle d'eau et WC.

Chauffage gaz et poêle à bois.

Commerces, école primaire et élémentaire à proximité.

Plus d'informations en contactant votre agence GUY HOQUET CARPIQUET
Un projet ? Nos dossiers d'estimation sont offerts !

92 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Distance Commerces	5 km
Distance Train	1 km
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	3 min
Jardin	Oui
Année construction	2018
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Date ERP	2024-10-17 09:27:10
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	71 kWh/m2 par an
-------------	------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



